



Wrocław, 05.10.2016 r.

POŚWIADCZENIE

Fundacja Edukacji Międzynarodowej z siedzibą we Wrocławiu poświadczając niniejszym, że w okresie od 1 marca 2013 r. do 30 września 2016 r. Prime Project sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu pełniła funkcję Inwestora Zastępczego dla inwestycji budowlanej pn. „Budowa Centrum Edukacji Międzynarodowej przy ul. Raławickiej we Wrocławiu”, polegającej na wybudowaniu kompleksu budynków dydaktycznych o powierzchni użytkowej 9.787,59 m², powierzchni całkowitej 12.555,34 m² i kubaturze 49.280 m³ wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Raławickiej 101 we Wrocławiu. Wartość inwestycji wyniosła: 37.457.679,54 zł. (słownie: trzydzieści siedem milionów czterysta pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 54/100zł) brutto.

Opis inwestycji: Centrum Edukacji Międzynarodowej jest budynkiem edukacyjnym prowadzonym przez Fundację Edukacji Międzynarodowej, kształcącym młodzież na poziomie szkoły podstawowej, gimnazjum i liceum. W ramach CEM funkcjonuje szkoła podstawowa ATUT, gimnazjum ATUT, placówka oświatowo-wychowawcza WIS oraz liceum, kształcące w zakresie matury międzynarodowej. Na parterze umieszczone są szkoły podstawowe, na piętrze gimnazja i liceum oraz 6-te klasy podstawówki. Centrum zawiera izby lekcyjne ogólne, sale specjalistyczne i laboratoryjne (fizyczne, chemiczne, biologiczne, plastyczne, teatralne, muzyczne, studio nagrań, pracownie komputerowe), bibliotekę, stołówkę zalewną, salę gimnastyczną dużą, z możliwością podziału za pomocą kurtyn na 3 mniejsze sale, z trybunami na 100 osób, 2 sale gimnastyczne mniejsze z zespołem szatniowym oraz internat (40 miejsc) z osobną salą seminaryjną, na potrzeby programu Szlifiernia Diamentów (zajęcia dla uzdolnionej młodzieży z Dolnego Śląska). Program uzupełniający Centrum obejmuje pomieszczenia biurowe Fundacji Edukacji Międzynarodowej, gabinety dyrektorów z sekretariatami, pomieszczenia socjalne i pracy indywidualnej nauczycieli, pomieszczenia zajęć dodatkowych i pozalekcyjnych. Na terenie zewnętrznym w zachodniej części działki na 4.067 m² zlokalizowano część sportową, na której znajduje się boisko do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy syntetycznej, boisko do koszykówki i siatkówki z nawierzchnią poliuretanową, bieżnia dwutorowa o nawierzchni poliuretanowej i bieżnia prosta z piaskownicą do skoku w dal oraz stoły do tenisa stołowego.





Wymiary budynku:

Wysokość: 11,60 m

Długość: 111,78 m

Szerokość: 91,17 m

Liczba kondygnacji: 2

Inwestor Zastępczy wykonywał, poza wielobranżowym nadzorem inwestorskim, m.in. czynności związane z przygotowaniem pełnej dokumentacji przetargowej na potrzeby wyłonienia generalnego wykonawcy robót budowlanych, przeprowadził postępowanie przetargowe wraz z udziałem w komisji przetargowej oraz prawną obsługą naszego kontraktu z generalnym wykonawcą. Prime Project przygotowała również końcowe rozliczenie zadania inwestycyjnego.

Nadzór inwestorski prowadził zespół inspektorów w osobach:

mgr inż. Andrzej Zieliński – koordynator zespołu inspektorów i branża drogowa,

mgr inż. Marcin Dyląg – branża konstrukcyjno-budowlana,

mgr inż. Robert Śnierzyński – branża sanitarna,

mgr inż. Rafał Dymiński – branża elektryczna, elektroenergetyczna i teletechniczna.

mgr. inż. Agnieszka Andrzejczak – asystent koordynatora/specjalistka ds. rozliczeń

Prime Project sp. z o. o. nadzór inwestorski prowadziła zgodnie z umową i należytą starannością, zespół inspektorów swoje obowiązki wykonywał bez zarzutu, terminowo i w sposób profesjonalny.

CZŁONEK ZARZĄDU
Małgorzata Machowczyk
Małgorzata Machowczyk

