

POŚWIADCZENIE

Luni sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu (50-102), Rynek 39/40 poświadcza niniejszym, że w okresie od lipca 2020 r. do grudnia 2022 r. Prime Project sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kielbaśniczej 28, pełniła funkcję kompleksowego i pełnobraźowego nadzoru inwestorskiego dla inwestycji budowlanej pn. „Luni” we Wrocławiu przy ul. Grodzkiej 9, polegającej na remoncie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku nauki i oświaty na budynek usługowy, o powierzchni użytkowej 4.614,08 m², powierzchni zabudowy 1.095,00 m² i kubaturze 13.400,00 m³.

W ramach inwestycji został wykonany pięciokondygnacyjny budynek z pomieszczeniami technicznymi oraz lokalami usługowymi na kondygnacji piwnicy oraz powierzchniami biurowymi na wynajem na kondygnacjach parteru, +1, +2, +3. Budynek położony jest w ścisłym centrum Wrocławia i objęty ochroną konserwatorską.

Charakterystyka inwestycji:

Powierzchnie działki nr 6/1, AM-26, ob. Stare Miasto: 1.138,00 m²

Powierzchnia zabudowy (budynek): 1.095,00 m²

Powierzchnia użytkowa: 4.614,08 m²

Powierzchnia całkowita 6.040,80 m²

Kubatura: 13.400,00 m³

Wysokość budynku: 22,25 m

Szerokość budynku: 25,40 m

Długość budynku: 58,87 m

Ilość kondygnacji nadziemnych/wszystkich: 4/5

Nadzór inwestorski prowadził zespół w osobach:

mgr inż. Robert Śnierzyński – koordynator zespołu inspektorów i inspektor nadzoru branży sanitarnej;

mgr inż. Marcin Czemplik – inspektor nadzoru branży budowlanej;

mgr inż. Wojciech Ficoń – inspektor nadzoru branży elektrycznej, elektroenergetycznej i teletechnicznej;

Prime Project sp. z o. o. zastępstwo inwestycyjne prowadziła zgodnie z umową i należyta starannością, zespół inspektorów swoje obowiązki wykonywał bez zarzutu, terminowo i w sposób profesjonalny.

CZŁONEK ZARZĄDU

Grzegorz Piechowiak

CZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Dudarski