



Real Estate Development

Postbus 1800

1000 BV Amsterdam

www.ingrealestate.com

ING Vastgoedontwikkeling B.V.

Handelsregister Haaglanden, nr 27153258

Prime Project sp. z o.o.
ul. Kiełbaśnicza 28
50-109 Wrocław
Poland

Date
15 October 2014

Phone
020 5637285

Processed by
E. van der Nat

Location
AMP I.02.007

Subject
Letter of Recommendation
List Referencyjny

E-mail
ewa.van.der.nat@ingrealestate.com

On behalf of ING Real Estate Development sp. z o.o. with its registered office in Warsaw, a member of the ING Group – a global financial institution, we confirm herewith that Prime Project sp. z o.o. with its registered office in Wrocław has been providing to us complex services as an adviser/consultant for technical, legal and marketing aspects in respect of managing and sale of our real estate properties in Poland, since March 2013. The services include i.e.:

- Technical consultancy concerning the Thespian building in Wrocław, including enforcing warranty rights from the General Contractor of the building.
- Management of premises belonging to ING RED.
- Legal services for the sale process of the premises in the Thespian building.
- Sales process consultancy concerning our land properties in Poland, including a complex preparation and a supervision of an open tender.

The services has been provided professionally and reliably. The employees of Prime Project sp. z o.o. are high qualified and fully engaged in the provided services. We recommend Prime Project sp. z o.o. as a reliable and trusted partner in the real estate sector.

W imieniu ING Real Estate Development sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, należącej do Grupy ING – globalnej korporacji specjalizującej się w świadczeniu usług finansowych - potwierdzamy niniejszym, iż Prime Project sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu świadczy od marca 2013 r. na rzecz naszej Spółki kompleksowe usługi doradcze w zakresie technicznych, prawnych i marketingowych aspektów zarządzania i obrotu nieruchomościami posiadanymi przez nas na terenie Polski.

W zakres zlecenia wchodzi m. in.:

- Doradztwo techniczne dotyczące budynku Thespian we Wrocławiu, w tym egzekwowanie roszczeń gwarancyjnych wobec Generalnego Wykonawcy tej inwestycji.
- Zarządzanie lokalami należącymi do ING RED.
- Obsługa prawna procesu sprzedaży lokali w budynku Thespian.
- Doradztwo w zakresie sprzedaży gruntów ING RED, w tym kompleksowe przygotowanie i prowadzenie ogólnopolskiego konkursu ofert.



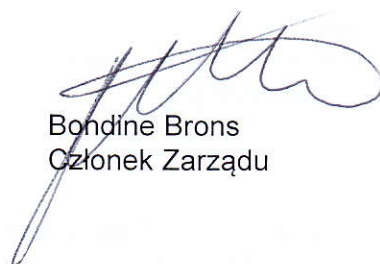
Date
15 October 2014

Page no.
2

Usługi świadczone są w sposób profesjonalny i rzetelny, zaś pracownicy Prime Project sp. z o.o. wykazują się wysokimi kwalifikacjami i pełnym zaangażowaniem w wykonywane usługi. Polecamy Prime Project sp. z o.o. jako sprawdzonego i zaufanego partnera w branży nieruchomości.

A blue ink signature of Maria Fuentes-Artola, consisting of a stylized 'M' and 'A' followed by a horizontal line.

Maria Fuentes-Artola
Prezes Zarządu

A blue ink signature of Bondine Brons, featuring a stylized 'B' and 'B' followed by a horizontal line.

Bondine Brons
Członek Zarządu