

Wrocław, 18.03.2024 r.

POŚWIADCZENIE

OKRE Drukarska sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie (00-519), ul. Wspólna 35/PH2 poświadcza niniejszym, że w okresie od kwietnia 2021 r. do lutego 2024 r. firma Prime Project sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Kiełbaśniczej 28, pełniła funkcję kompleksowego i pełnobrańowego nadzoru inwestorskiego dla inwestycji budowlanej pn. „Drukarska 56” we Wrocławiu przy ul. Drukarskiej 56, polegającej na budowie wielorodzinnego budynku mieszkalnego z usługami w parterze, dwupoziomowym garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu, przy ul. Drukarskiej 56 we Wrocławiu.

W ramach inwestycji został wykonany jedenastokondygnacyjny budynek mieszkalno-usługowy z pomieszczeniami technicznymi oraz lokalami usługowymi na parterze, parkingiem na dwóch kondygnacjach podziemnych. Budynek położony jest w ścisłym centrum Wrocławia.

Charakterystyka inwestycji:

Ilość kondygnacji nadziemnych – 9

Ilość kondygnacji podziemnych – 2

Wysokość budynku – 26,5 m

Powierzchnia zabudowy – 868 m²

Kubatura budynku brutto– 31994,98 m³ w tym 23793,82 m³ części nadziemnej

Powierzchnia użytkowa mieszkań – 4860,08 m²

Powierzchnia użytkowa lokali handlowych na parterze – 341,27 m²

Powierzchnia sprzedaży lokali handlowych –307,16m²

Ilość mieszkań – 75

Ilość miejsc postojowych w garażu – 64

Nadzór inwestorski prowadził zespół w osobach:

mgr inż. Marcin Czemplik – koordynator zespołu inspektorów i inspektor nadzoru branży budowlanej;

mgr inż. Robert Śnierzyński – inspektor nadzoru branży sanitarnej;

mgr inż. Szymon Skrzypczak – inspektor nadzoru branży elektrycznej, elektroenergetycznej i teletechnicznej;

Prime Project sp. z o. o. nadzór inwestorski prowadził zgodnie z umową i należytą starannością, zespół inspektorów swoje obowiązki wykonywał bez zarzutu, terminowo i w sposób profesjonalny.

Eugene Houx