

Poświadczenie

Poświadczamy, że firma Prime Project sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu, w okresie od 31 sierpnia 2015 r. do 31 sierpnia 2016 r. pełniła funkcję Inwestora Zastępczego w ramach inwestycji polegającej na przebudowie budynku biurowo-usługowo-handlowego przy ul. Oławskiej 11/Łaciarskiej 60-61 we Wrocławiu wraz z nadbudową jego części od strony dziedzińca na kondygnacjach II-V. Budynek jest położony w ścisłym centrum Wrocławia w zwartej zabudowie oraz objęty ochroną konserwatorską. Wartość inwestycji przekroczyła 5 mln zł.

Charakterystyka obiektu:

- wysokość budynku: 20,46 m
- powierzchnia zabudowy: 1.235,5 m²
- ilość kondygnacji: 5 + antresola
- kubatura: 27.426,2 m³
- powierzchnia użytkowa: 6.566,56 m²
- powierzchnia całkowita: 6.640,2 m²

W ramach swoich świadczeń Prime Project sp. z o.o. wykonywała kompleksową obsługę Inwestycji obejmującą m.in. opiniowanie dokumentacji projektowej, przeprowadzenie przetargu na Generalnego Wykonawcę robót budowlanych, nadzór budowlany w branżach konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej/elektroenergetycznej oraz teletechnicznej, obsługę administracyjno-prawną (w tym przygotowanie umowy z Generalnym Wykonawcą), obsługę księgową, a także ścisłą współpracę z instytucją współfinansującą Inwestycję (w tym przygotowywanie raportów warunkujących realizację płatności na rzecz Generalnego Wykonawcy) oraz rozliczenie końcowe Inwestycji.

Nadzór budowlany wykonywany był przez zespół inżynierów w osobach:

mgr inż. Andrzej Zieliński – kierownik zespołu inspektorów,
mgr inż. Marcin Dyląg – inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej,
mgr inż. Agnieszka Andrzejczak – specjalista ds. rozliczeń,
mgr inż. Robert Śnierzyński – inspektor branży sanitarnej,
mgr inż. Rafał Dymiński - inspektor branży elektrycznej/elektroenergetycznej i teletechnicznej.

Wszelkie prace, nad którymi nadzór pełniła spółka Prime Project sp. z o.o. zostały wykonane rzetelnie, profesjonalnie i terminowo. Jesteśmy zadowoleni z pracy i kompetencji inżynierów Prime Project sp. z o. o. oraz z bardzo dobrej współpracy na każdym jej etapie i z przekonaniem możemy polecać Prime Project sp. z o. o. innym inwestorom.


PREZES ZARZĄDU
Tomasz Otomanski